

Heligholm Utveckling AB

på Storsudret stöder det lokala näringslivet

Storsudret utgörs av de fem sydligaste socknarna på Gotland.

Det bor cirka 1 000 fastboende i området och lika många sommargotlänningar. Företagen finns huvudsakligen inom områdena jordbruk, turism, snickeri och stenhantering.

Heligholm Utveckling AB bildades 2002 och är ett av de första aktiebolagen i landet med begränsad vinstutdelning. Bolaget har idag 332 aktieägare, ett aktiekapital på 1,7 miljoner kronor och en vinstutdelning på högst 7 procent. Enligt bolagsordningen skall bolaget hyra eller förvärva fast egendom eller aktier i syfte att medverka till utvecklingen av näringslivet på Storsudret.

En av ledamöterna i styrelsen för Heligholm Utveckling AB är Stig Hansson, en lokal företagare som också är aktiv i byarörelsen. Han framhåller det positiva med att också sommargotlänningarna engagerar sig i bygden.

– De är viktiga för de har både kontakter och kapital som är värdefulla för att få affärsmässighet på den lokala utvecklingen, säger Stig.

Bolagets första större åtagande var att utveckla Vamlingbo prästgård till ett centrum för konst och naturupplevelse. Vamlingbo prästgård är byggd på 1700-talet och består av ett stort vackert gotlandshus i kalksten med fristående flyglar omgivna av en stor park. Det ägs sedan 2003 av Heligholm Utveckling AB. Tanken med inköpet var att skapa ytterligare en attraktion av god kvalitet på Gotland och långsiktigt skapa nya och bestående arbetstillfällen på Storsudret.

En idé som fungerat då prästgården under sommaren haft närmare 30 000 besökare.

Under aktiebolagsstämman – som givetvis hölls i Vamlingbo prästgård – med ett 50-tal medlemmar närvarande redovisades en omsättning på 1,5 miljoner kronor och en förlust på knappt 5 000 kronor. Aktieägarna tyckte det var ett enastående resultat med tanke på de mycket omfattande investeringar som skett vid prästgården. Totalt har runt 15 miljoner kronor investerats i fastigheten. Dessutom har bolaget blivit 51-procentig delägare i före detta Björklunda pensionat. Allt detta hade inte varit möjligt utan alla de bidrag som bolaget erhållit från olika håll. Heligholm Utveckling AB utvecklar sin verksamhet vidare och har bland annat inlett ett samarbete med stenfabriken i Burgsvik. Stig ser den valda aktiebolagsmodellen som ett mycket framgångsrikt instrument i det lokala utvecklingsarbetet och berättar att den redan har ”kopierats” av andra och att man gärna delar med sig av sina kunskaper och erfarenheter.

KONTAKTPERSON: Stig Hansson

TELEFON: 070-601 60 70

HEMSIDA: www.vamlingboprastgard.se

www.storsudret.com



Delar av Vamlingbo prästgård med kyrkan i bakgrunden.
FOTO: Per Tellström