

Lokal Utvecklingsplan

Lingbo-bygden
Ockelbo kommun, Gävleborgs län

Maj 2019



**Det kommer att krävas mycket arbete och ta lång tid,
men det är en stor utmaning för oss alla som bor i bygden.**

Och arbetet har redan påbörjats!

Lokal Utvecklingsplan

Arbetet med att ta fram denna lokala utvecklingsplan startade med ett öppet möte den 12 februari 2019.

Vid detta möte genomfördes ett processarbete som utgick från frågan;

Med VAD/HUR kan vi tillsammans utveckla Lingbo-bygden?

Processarbetet ledde fram till att det bildades underlag för fem olika arbetsgrupper som därefter kan arbeta vidare med olika utvecklingsområden:

- *Service*
- *Föreningsliv*
- *Turism*
- *Boende*
- *Gemenskap*

Det gemensamma materialet har därefter sammanställts.

Sammanställningen justerades och kompletterades i omgångar för att slutligen redigeras av en mindre grupp deltagare.

Arbetsgruppernas arbete kompletterades med en gemensamt framtagen SWOT-analys, som beskriver Lingbo-bygdens *styrkor, svagheter, möjligheter och hot*.

Den Lokala Utvecklingsplanen bör ses som ett "levande material" och kan därför uppdateras i takt med det framtida arbetet med ett förverkligande av planens viljeinriktning.

Vår bygdeprofil

En plats som hette Lingbohede eller Lingbodher har enligt dokument funnits redan 1436. Den första bosättningen, Utegården, byggdes 1477. Den finns i samma släkts ägo sedan dess. Namnet Lingbo kommer från den ljunghed som en gång fanns på åsen i norra delen av byn.

På 1700-talet fanns sexton hemman i byn samt ett antal torp. På 1800-talet skapades en mängd småindustrier såsom sågar, smedjor, kvarnar och tjärbränning.

Då järnvägen drogs fram samhället på 1870-talet kom också en del andra industrier hit. Bland annat ett gjuteri och en mekanisk verkstad. Guteriet tillverkade den nog så välkända Lingbospisen. Andra rätt kortvariga industrier i byn har under åren varit tegelbruk, skidfabrik, torvströfabrik, skokrämsfabrik, likistefabrik och en hjulfabrik.

På 60-talet fanns Finnés snickerifabrik och Kedjefabriken med tillsammans uppåt 300 anställda. Idag finns framförallt Lingbo kulturfönster, Kedjeexperten och Lingbo verkstäder bland industriföretag. Dessutom finns ett antal mindre företag.

Det fanns ett stort antal affärer och en bank i Lingbo. Idag är Silverbocken, restaurang och camping den enda servicen.

Fram till 1971 tillhörde Lingbo Skogs kommun. Nu tillhör Lingbo Ockelbo kommun.

Höjdpunkten för invånarantalet i byn var under 1920-talet då det var drygt 1200, 1988 var det drygt 600 människor skrivna i Lingbo medans i dag så har Lingbo drygt 500 invånare.



Befolkningsstatistik

(Ockelbo kommun 2019-04-24)

Ålder

0- 5	31
6-16	45
17-19	11
20-29	38
30-39	52
40-49	48
50-59	77
60-65	48
66-79	151
80 >	<u>24</u>
Summa	525

Byar

Grönviken

Lingbo

Klubbäcken

Östervik

Bydelar:

Aspvik

Fallet

Gjuteriet

Hea

Norrgårdarna

Slättlandet

Västeräng

Åsen

Föreningsliv

Lingbo Byförening

Lingbo Fiskeförening

Lingbo Hembygdsförening

Lingbo IF

Lingbo Vägförening

Lingbo Vävstugeförening

Ockelbo-Lingbo Rödakorskrets

PRO Lingbo

Skog-Lingbo Skytteförening



Näringsliv

Antal företag i Lingbo-bygden

(UC AB Marknadsinformation, 2019-04-10)

Jordbruk och skogsbruk	21 *
Tillverkning	5
Övriga tillverkningssektorn	1
Byggnads	9
Handel	6
Transport	2
Hotell och restaurang	3
Företagstjänster	7 **
Övriga	4
Summa	58

* Innefattar alla registrerade jord- och skogsbruk, d v s även mindre privata ägor.

** Förvaltning, konsult- och reklamverksamhet, redovisning och bokföring mm

Översiktsplan

Vad är en översiktsplan?

Översiktsplanen är ett strategiskt dokument med text och kartor som visar kommunens långsiktiga planering av mark, vatten och den byggda miljön. Planen är till för att olika förändringar i den fysiska miljön tillsammans ska bli så bra som möjligt. Var det byggs och hur mark- och vattenområden används är viktigt om det ska bli en bra helhet och en hållbar utveckling.

För en hållbar utveckling

Översiktsplanen är ett måldokument och vägledande för en mer hållbar framtid. Den visar hur vi arbetar med hållbar utveckling.

Vägleder detaljplanering och bygglov

Översiktsplanen är vägledande för detaljplanering och beslut i enskilda ärenden om byggande och annan användning av mark och vattenområden. I översiktsplanen vägs eller prioriteras olika allmänna intressen mot varandra. Däremot väger man inte in enskilda intressen, det gör man först i detaljplaner eller bygglovsprövningar.

Tre viktiga funktioner

Översiktsplanen innehåller tre viktiga funktioner:

1. En **vision** för kommunens framtida utveckling som tas fram i dialog med allmänheten
2. **Vägledning** för kommunens och andra myndigheters beslut om mark- och vattenanvändningen
3. En **dialog** mellan kommunen och staten om de allmänna intressenas innebörd, avgränsning och tillgodoseende

Översiktsplan Ockelbo kommun

En ny kommuntäckande översiktsplan för Ockelbo kommun antogs av kommunfullmäktige 2013-05-06.

Fördjupningsstudier och -karta finns för Lingbo.

En **SWOT-analys** (*strengths, weaknesses, opportunities, threats*) visar på de styrkor, svagheter, möjligheter och hot/hinder som alla kan utgöra en möjlighet i det framtida arbetet för att skapa en långsiktig och hållbar bygd sett ur ett underifrånsperspektiv.

Styrkor

Avgiftsfri Kuxabuss

Vacker natur med sjön Lingan

God bygemenskap

Livaktiga föreningar

Båt- och kanotleden Lingan – Klubbäcksjön – Ekaren med vindskydd och nytt naturreservat

Förskola i byn

Fina fiskevatten

Den goda naturmiljön för byborna och för potentiella inflyttare, samt för turister

Bra kommunikationer

Svagheter

Dålig satsning på kommunens byar

Den bristfälliga kommunala servicen

Kommunens ensidiga inriktning att placera all service i centralorten

Dålig service (t ex vaccination av äldre, där alla måste åka till Ockelbo)

Ingen skola

Ingen butik

Den vackra naturen/skogslivet förstörs av volymstorleken på vindkraft

Utarmningen av byn

En påtaglig ojämn åldersfördelning med alltför få unga familjer

Möjligheter

Att kommunen satsar på Lingbo

En servicepunkt med mack, restaurang, butik, camping och turistinformation

Marknadsföring om det bygden har

Att bo på landet erbjuder större möjligheter till självförsörjning

Hot

Fastboende byts mot fritidsboende

Ökad centralisering till centralorten

Industrin minskar och arbetstillfällena försvinner

Fortsatt utbyggnad av vindkraftsparken (Ockelbo kommun har mest i hela landet)



Vår vision inför framtiden

För att kunna genomföra vår vision har vi **prioriterat fem områden**:

- Vi vill bevara och utveckla servicen i bygden
- Vi vill verka för en utveckling och en ökad samverkan inom föreningslivet
- Vi vill utveckla turismen inom bygden
- Vi vill verka för ett ökat pensionärsboende
- Vi vill verka för en ökad gemenskap inom bygden

Visionen i korthet

Service

Servicepunkt med mack, butik, paketutlämning, turistinformation om fiske, vandringsleder mm

Distriktsköterska i byn en dag per vecka

Utveckla restaurang- och butiksverksamheten

Anslagstavla i storformat vid macken/campingen, med karta över bygden, med utmärkta platser av betydelse för turister

Föreningsliv

Vidareutveckla samarbete mellan föreningarna - fotoutställning, fotokalender 2020, Lingbo-dagarna mm

Hålla byn ren och snygg

Byföreningen är till för alla – navet i byn

Informationsfolder om byn, föreningar och verksamheter till gagn för nyinflyttade

Turism

Bättre information och kartor i miniformat om vandringsleder mm som finns nära byn

En organiserad rastplats med sopkärl och bord, eventuellt toa

En levande camping

Utnyttja vår natur

Samarbete med Tidernas Väg och Turistbyrån i kommunen

Restaurering av vandringsleder för fisk i Gopån

Fortsatt utveckling av fisketurism

Utveckling av cykel- och vandringsleder

Boende

Ge uppdrag till politikerna att prioritera pensionärsboenden

Boendemöjligheter för äldre personer som inte kan/orkar ha kvar sina hus, vilket skapar möjligheter för inflyttning av barnfamiljer

Gemenskap

Knacka dörr och välkomna nyinflyttade och nya fritidsboende – berätta om vad som faktiskt finns

Promenadgrupp – en gång per vecka

Samlingsplats, kaffe

Informera och marknadsföra genom hemsidan www.lingboby.se



Kontakt

Lingbo Byförening

Se hemsidan www.lingboby.se