

Sammanställning av fråga 1 – Boende / Byggande. Hofors

I vissa frågor finns ibland följande förkortningar (K) = kommunnivå, (R) = regionnivå, (N) = nationell nivå. Svaren är normalt angivna på kommunal nivå.

FRÅGOR	SVAR	
Boende / byggande	Vänsterpartiet	Moderaterna
Kostnader för bl a avstyckning och V/A (vatten o avlopp)		
Vad kan ni göra för att sänka kostnaderna för avstyckning av mark och för V/A-anslutningar?	Idag är det Lantmäteriet som själva sätter priserna på avgifterna för avstyckning av mark. Det vore intressant att göra en översyn av dessa	Det är viktigt att kommunen håller låga avgifter samtidigt måste VA-kollektivet bära sina egna kostnader
Strandskyddet		
Hur avser ni att arbeta vidare med frågan om lättnader i strandskyddet för att kunna bygga strandnära på landsbygden?	Vänsterpartiet anser att regeringen bör komma med förslag på reformering av åtgärder inom ramen för det nuvarande LIS-systemet i syfte att möjliggöra utökade möjligheter för byggande av bostadshus vid dispensprövning av strandskyddet	Vi moderater värnar äganderätten och möjligheten att utveckla landsbygden. Vi vill därför avskaffa strandskyddet i dess nuvarande form
Finansiering		
Vad vill ni göra för att underlätta möjligheterna att få lån för byggande på landsbygden?	Vi anser att staten och kommunerna gemensamt ska ta ett större ansvar för att möjliggöra ny- och ombyggnation av bostäder på landsbygden. Förslaget innebär att stat och kommun tar på sig ett större ansvar för eventuell förlust av topplån, där det låntagande hushållet åtar sig ett mindre ansvar (staten 65%, kommunen 25% och hushållet 10%).	Moderaterna vill att man ska kunna bo, leva och driva företag i hela Sverige. Idag är regelverket för banker och finansinstitut utformade så att de inte får ta en affärsmässig risk vilket betyder att det krävs en högre egenfinansiering för företag och privatpersoner utanför tätort. Det regelverket måste ses över. Almi och Norrlandsfonden spelar en viktig roll i Gävleborg och vi vill stärka deras resurser om det krävs med en högre lokala närvaro och kännedom. Ett problem är den centralisering av bankväsendet som har skett där beslutsrätten har flyttats från lokalkontoren i den mån de finns kvar. Tyvärr har

		regeringens bankskatt på 5 miljarder påskyndat nedläggningen av kontor i landsbygden. Där måste vi i dialog med banker se om man kan få en närmre beslutsrätt och närvaro om bankskatten tas bort.
Flyttkedjor	Vänsterpartiet	Moderaterna
Hur vill ni skapa möjligheter för äldre att kunna bo kvar på landsbygden?	I Hofors kommun anser vi i Vänsterpartiet att Hoforshus, som är det kommunala bostadsbolaget, ska ta ett större ansvar för att tillhandahålla bostäder av hög klass för samtliga kommunens efter behov. Det är därför vi vill att ett nytt trygghetsboende uppförs i Torsåker och att ytterligare nybyggnation samt upprustning av det befintliga bostadsbeståndet genomförs. Vi tror att det bästa för hyresgästerna är att det är kommunen själv som är den huvudsakliga ägaren av hyresrätter, erfarenheten av tidigare utförsäljningar till privata bolag (som Vänsterpartiet ensam var motståndare till) har visat att det inte blir bättre utan snarare sämre service och underhåll av fastigheterna.	Det är viktigt att det byggs i hela kommunen men att det görs på kommersiell grund.