



TIPSLISTA FÖR FLER BOSTÄDER PÅ LANDSBYGDEN.



TIPSLISTA FÖR FLER BOSTÄDER PÅ LANDSBYGDEN.

Att skapa fler bostäder på landsbygden kan ske på många sätt. Det handlar om att ta vara på de oanvända hus som redan finns, som bland andra företaget Landsbyggsdröm gör. Det handlar om att kommunen går in, stöttar de lokala krafterna och strukturerar arbetet, som exempelvis i Vingåker. Det handlar om att visa att allmännyttan visst kan bygga utanför centralorten, som Viskaforshem, och att lokala företagare går in och engagera sig i bygden som exempelvis Hanebergs säteri i Näshulta i Eskilstuna kommun. Slutligen handlar det om att människor går samman och bygger på egen hand, som i kooperativa hyresföreningen Lagnö Bo, med flera.

Alla dessa exempel och fler därtill hittar du i den här samlingen. Vi har även samlat poddar, filmer, skrifter, böcker med mera som alla tar upp bostadsbyggande på landsbygden ur det ena eller andra perspektivet.

Vi har även tagit med ett par finansieringsmöjligheter ifall ni skulle behöva kapital. Boverkets bidrag finns med, både för att det är bra och för att visa att det finns ett visst stöd för socialt byggande på samhällsnivå. Mikrofonden är ett exempel på finansieringsmöjligheter specifikt för den sociala ekonomin.

Bakgrunden till tipslistan är det starkt ökade intresset för ämnet bland våra medlemmar, men också i det övriga samhället. God läsning!

Listan var aktuell per den 27 maj 2021. Den är ett levande dokument och det kommer regelbundet nya intressanta projekt, skrifter, filmer med mera. Har du tips som rör området bostadsbyggande på landsbygden?

Hör gärna av dig till Peter Eklund, Hela Sverige ska leva Sörmland, mejladress: peteklund@gmail.com eller Karin Wenström, Hela Sverige ska levas kansli, mejladress: karin@helasverige.se.

ORDLISTA.

Vissa ord vi använder i tipslistan kan behöva en förklaring.

SOCIALT BYGGANDE definieras av konferensen Socialt byggande som ”projektformer för byggande och boende som drivs av människor i samverkan och sätter människors behov i centrum”.

BYGGEMENSKAP är en sammanslutning av enskilda personer som tillsammans planerar, låter bygga (eller förbättra en befintlig byggnad) och senare använder en byggnad.

Läs mer i broschyren Om hur vi kan bygga hållbart tillsammans, under rubriken skrifter/böcker.

BOGEMENSKAP kan vara ett kollektivhus eller en ekoby. Det som kännetecknar dem är att de har olika sociala och/eller ekologiska inriktningar och värderingar som förenar de boende.

Läs mer i broschyren Om hur vi kan bygga hållbart tillsammans, under rubriken skrifter/böcker.

AKTIEBOLAG (SVB) är ett aktieföretag med särskild vinstbegränsning (svb) och innebär att bolagets överskott går tillbaka till verksamheten. [Läs mer på bolagsverket.se](http://www.bolagsverket.se).

OMSLAGSBILDER Stora bilden: Ottebro lada, som byggs av Hanebergs säteri, bild: Basel Dahan. Små bilder, från vänster till höger: De två första bilderna är från projekt Kaxås, Foto: Susanne Kvarnlöf. Lagnö bo, foto: Lagnö bo. Rekoby, foto: Rekoby.

SAMLANDE PROJEKT OM BOSTÄDER.

PROJEKTET DIVERCITY är ett omfattande projekt om byggemenskaper i Sverige finansierat av Vinnova. Massor av bra exempel på hur man ska komma igång med en byggemenskap och med lärdomar från ett fyrtiotal projekt. Konkreta exempel på finansiering, juridik och mobilisering, liksom rapporter från andra länder där byggemenskaper funnits under lång tid.

www.divcity.se

BYGG & BO IHOP ska bli den samlande portalen för socialt byggande i Sverige. Portalen var en del av Vinnova-projektet Divercity och är under uppbyggnad. Här kommer exempelvis byggemenskaper att kunna annonsera efter fler medlemmar, här kommer det att finnas rådgivning med mera.

www.byggboihop.se

FÖRENINGEN FÖR BYGGEMENSKAPER samlar byggemenskaper och är drivande i att öka antalet byggemenskaper i landet. Föreningen ligger bakom Divercity-projektet liksom Nätverket för socialt byggande, ett nätverk med cirka 25 aktörer som strävar efter ett mer aktivt socialt byggande.

www.byggemenskap.se

FÖRENINGEN FÖR KOLLEKTIVHUS NU samlar byggemenskaper och har i många år spridit erfarenheter om att bo och leva i kollektivhus.

www.kollektivhus.se

KONFERENSEN SOCIALT BYGGANDE OCH MODERNT SJÄLVBYGGERI genomfördes i september 2019. Det var Sveriges första breda konferens om socialt byggande, bland annat fanns många inslag om landsbygdsbyggande. Hemsidan innehåller massor av dokumentation och filmer. En andra konferens om socialt byggande genomförs den 18–19 november 2021.

www.socialtbyggande.se

Köper man ett hus i ekobyn Ladriket, en del av projektet Kaxås, så får man mycket på köpet. Lekplats, vallningsbod för skidåkare, fiskebod, tennis- och isbana med mera. Och så ingår bakstugan på bilden, med stenugn och matbord som man kan samlas kring.
Foto: Susanne Kvarnlöf



LEV DIN DRÖM – LANDSBYGDSDRÖM startade 2017 i Falkenberg där Karin Torstensson och Jenny Erlandsson möttes. De ville visa det härliga med livet på landet och locka fler till ett lantligt boende. De inledde med att inventera tomma hus i Falkenbergs kommun. Nästa steg var att kontakta fastighetsägarna och bjuda in till dialog om husets framtid. Projektet har hittills lett till att cirka 45 tomma hus har fått nya ägare.

I dag har deras idé om att ta vara tomma hus på landsbygden blivit till en rörelse som spridit sig över hela landet. Ett femtiotal kommuner inventerar nu sina mindre utnyttjade hus.

Det har också lett till Landsbyggsdröm, ett företag och en hemsida vars idé är att försöka hitta, rädda och förmedla tomma hus.

www.landsbyggsdrom.se

TOMMA HUS är ett projekt som inspirerats av Falkenbergs inventering av tomma hus. Motala kommun startade projektet ”Tomma hus” 2020 i samarbete med Hela Sverige ska leva Östergötland, Coompanion och kommunens lokala bygdeföreningar samt Lantmäteriet. Syftet med projektet var att hitta metoder och verktyg för de kommuner som vill arbeta med att ta tillvara outnyttjade resurser i form av fastigheter. Det är kommunens byalag, med deras lokalkännedom, som genomförde inventeringen. Hela 175 oanvända fastigheter i varierande skick hittades i kommunen.

Visas på Youtube

EKOBYARNAS RIKSORGANISATION är en förening som samlar såväl etablerade som tilltänkta Ekobyar.

www.ekobylar.se

Bokoop bygger kooperativa hyresbostäder utanför storstadsområdena. Här är härligt kaxiga ungdomsbostäder som byggs i sömländska Nykvarn.
Foto: Bokoop



KONKRETA PROJEKT.

EGNAHEMSFABRIKEN på Tjörn tycker att det behövs fler vägar till en egen bostad i Sverige idag. Och de gör något åt det. De arbetar för att stötta människor i att bygga bostäder själva eller tillsammans. Egnahemsfabriken har funnits sedan juni 2018 och hittills har tio byggen förverkligats via föreningen, vilket inkluderar allt från en falafeltruck till bostäder.

Egnahemsfabriken hjälper till med rådgivning genom hela byggprocessen och tillhandahåller både byggkompetens, verktyg och lokal att hålla till i. Genom Egnahemsfabriken får husbyggare på Tjörn möjligheten att genomföra sitt husprojekt i ett sammanhang där det finns resurser, stöd och kunskap. För unga, äldre och nyanlända. Egnahemsfabriken sprider sig nu till flera platser i landet.

www.egnahemsfabriken.se

HOGSLÄTTTS VÄNBOENDE ligger i Gerlesborg i Tanums kommun. Här gick ett gäng människor samman och byggde ett kooperativt hyresboende med 12 lägenheter och ett gemensamt vardagsrum till rimliga kostnader. Viktigt var att skapa ett boende fritt från spekulation som även människor med mycket små inkomster har råd med. De fick Tanums kommun att ändra policy så att mycket samhällsnyttiga projekt numera kan få kommunal borgen. Trots att de fick kommunal borgen var finansieringen en kamp in i det sista. De valde förtroendeentreprenad (med pristak) vilket innebär att beställare och entreprenör samarbetar under hela byggprocessen.

www.hogslattsvanbo.se

LAGNÖ BO KOOPERATIV HYRESRÄTTSFÖRENING ligger på landsbygden i närheten av Trosa och stod färdigt 2018. Lagnö Bo är ett flerbostadshus med 19 kooperativa hyresrätter runt en gemensam stor vinterträdgård, allrum och gemensamma utrymmen.

Processen som ledde till flerbostadshuset startade redan 2013. Utgångspunkten var ett ekologiskt hållbart boende med flera gemensamma funktioner. Redan 2014 fick man stöd från Leader Sörmlandskusten för projekteringsprocessen, bland annat i form av arkitektstöd. 2015 fastställdes en detaljplan över området och under 2018 flyttade medlemmarna in i huset.

Medlemmarna i föreningen kom dels lokalt ifrån, dels från omlandet kring Trosa. De gjorde ett omfattande arbete under hela byggprocessen för att hålla nere kostnaderna för projektet. Ekobanken kom att stå för finansieringen.

Lagnö Bo ägs och förvaltas som en kooperativ hyresrättsförening, där alla boende köper en andel. Vid avflyttning säljs andelen till samma kostnad, vilket innebär att det inte sker någon enskild förmögenhetsbildning här. Istället hålls inträdeskostnaderna låga och föreningen får en successiv förmögenhetsbildning som de kan använda till vidare investeringar.

Lagnö Bo fungerar också som en mötesplats för kultur, odling och samhällsdebatt i bygden.

www.lagnobo.wordpress.com

STAVSJÖ i Nyköpings kommun på gränsen till Östergötland, är en ort med drygt 200 personer. Här bildade bygden ett lokalt utvecklingsbolag, Kiladalens Utveckling AB (svb) med 120 ägare.

Bolaget inledde sin verksamhet med att starta och driva en digital lanthandel och köpte en tidigare skolfastighet av Nyköpings kommun som de konverterade till kommersiella lokaler för uthyrning. År 2019 stod åtta lägenheter klara som utvecklingsbolaget byggt och våren 2020 inleds etapp två då tolv lägenheter ska byggas för inflyttning sommaren 2022. Kiladalens utvecklingsbolag fungerar som byggherre.

Genom att gå samman, projektera, handla upp av ett lokalt byggföretag och göra vissa saker själva lyckades de bygga hyresrätter vars produktionskostnader var bland de lägsta år 2018. Den stora målgruppen var äldre som ville flytta till ett mer praktiskt boende och lämna sitt småhus. Villkoret var att de sålde sitt småhus till en barnfamilj.

www.helasverige.se

BYSJÖSTRAND är beläget strax söder om Grangärde i Ludvika kommun. Här vid en strand kommer det att byggas en ekoby för att forma ett bättre sätt att leva och skapa en plats i samklang med sitt sammanhang, som de skriver på hemsidan. Bysjöstrand växer fram med en grupp nybyggare som utformar ekobyen tillsammans. Vissa av deltagarna har rötter på bygden, andra är inflyttade. Området omfattar totalt tre hektar detaljplanerad fastighetsmark. Med stöd av Boverket har gruppen med hjälp av arkitekt Erik Berg projekterat fram området. Fullt utbyggt blir det 40–80 bostäder i byn, med en levande knutpunkt i bymittens kulturhus och kretsloppskvarter. Det är en av de större byggemaskiner som just nu planeras i Sverige.

www.bysjostrand.se

HANEBERGS SÄTERI är ett lokalt fastighetsbolag i Näshulta, Eskilstuna kommun. Familjen bakom företaget har i många år varit en motor i bygdens utveckling. Säteriets arbete är ett av skälen till att Näshulta fick Hela Sverige ska levas utmärkelse Årets lokala utvecklingsgrupp 2019.

Hanebergs säteri har, efter många försök, äntligen fått myndigheternas tillstånd att bygga nya bostäder och trygghetsboende i Näshulta. På marken där en gammal ladugård tidigare stod, byggs det för fullt och åtta lägenheter blir färdiga för inflyttning år 2022 i huset som kallas Ottebro lada. Trygghetsboendet ligger på säteriets mark och hyresgästerna har flyttat in. Fler trygghetsboenden är planerade inom närområdet.

www.haneberg.se

Den här husmodellen vann tävlingen Dalslandsstugan 2.0, en tävling initierad av föreningen Framtidsbygder i Dalsland
Foto: Melleruds kommun.



I RÖSTÅNGA, Svalövs kommun, finns föreningen Röstånga tillsammans. Föreningen bildades för cirka tio år sedan för att utveckla Röstångabygden utifrån de behov, förutsättningar och engagemang som finns i bygden. Föreningen är majoritetsägare i utvecklingsbolaget Röstånga Utvecklings AB, RUAB, som utvecklar bygden med fastigheter som hävstång. RUAB äger år 2021 sex fastigheter som hyrs ut till en konsthall, en restaurang, ett cateringkök, en möteslokal och fem hyreslägenheter. Nu utvecklas ytterligare en del av Röstånga genom den nya ekoby, Rekobyn. Ambitionen i projektet är att vara ett integrerat bostadsområde i byn. Med stöd av Leader har Rekobyn projekterats fram och en detaljplan över området är nu klar. Rekobyns vision är ett boende för alla åldrar, som tillsammans skapar förutsättningar för ekologisk, social och ekonomisk regeneration och hållbarhet. Reko står för att ”rekonstruera” det traditionella och gemensamma bylivet i modern tappning. Bostäder för cirka 30 hushåll har projekterats. Utöver att vara en boplats, är Rekobyn tänkt att bli en plats för hållbart företagande.

www.rekobyn.se

UDDEBO, i Tranemo kommun, var uppbyggt runt väverifabriken och när det lades ned under 1990-talet försvann de flesta arbetstillfällena. Det ledde till att många flyttade ifrån samhället. Service och föreningsliv minskade, och fastighetspriserna sjönk. Men de tomma husen blev så småningom en möjlighet för tillströmning av människor som ville komma ut på landsbygden till ett nytt sammanhang, närmare naturen och möjlighet till en ny gemenskap.

Idag är Uddebo ett samhälle i utveckling med stadigt ökande befolkning, där platser omvandlas till ny verksamhet, däribland Väveriet och Småhusbyn. Väveriets 5 000 kvadratmeter är fyllda med kreativa verksamheter, bland annat olika ateljéer, kontor och lokaler för bageri och annan matproduktion.

Invid Väveriet finns självbyggeriprojektet Småhusbyn. Initiativet startades av en grupp människor som ville skapa en ny typ av boende för de som inte vill och kan ta stora bostadslån. I samarbete med Väveriet arbetades en ny detaljplan fram och 2021 är det inflyttning i dessa enkla hus där mycket görs i egen regi för att hålla nere kostnaderna. Samtidigt har fastighetspriserna gått upp och nu har Uddebo brist på bostäder.

www.vaveriet.se

www.uddetopia.com

PROJEKT KAXÅS i Krokoms kommun, vill vända befolkningstrenden i Kaxås med omnejd och vänder sig därför, främst, till unga familjer med barn. En inbjudande hemsida erbjuder både nya och gamla hus att bo i till rimlig kostnad, hjälp med snabb etablering i bygden och introduktion till de fritidsaktiviteter och de föreningar som finns i området.

Projektet startades av några eldsjälur i bygden i maj 2020 och Kaxås marknadsförs i hela Sverige. Resultatet av arbetet är att i mars 2021 hade Kaxås fått hela 104 nya invånare, varav 40 barn, från hela Sverige. Projektet bygger en ekoby, Ladriket, och hittills har 18 nya hus, byggda i tre etapper, sålts, samt 14 äldre hus i det befintliga beståndet. En fjärde etapp om ytterligare sex hus är ute till försäljning (maj 2021). En gemensam bagarstuga respektive skidstuga finns i området.

www.projektkaxas.se

VISKAFORSHEM är ett allmännyttigt litet bostadsbolag i Borås kommun som enbart bedriver verksamhet i tre mindre orter utanför Borås. I de flesta kommuner har allmännyttan lämnat landsbygden och bygger främst bostäder i centralorten. Viskaforshem bryter normen och bygger bostäder i småorterna. De är därför ett gott exempel på där allmännyttan fortsätter att bygga i småorterna.

Viskaforshem bygger bostäder med god arkitektur och kvalitet. De senaste nyproducerade bostäderna är dels ett flerbostadshus för äldre +70 med inomhusgalleria för gemenskap, dels hållbara småhus för lite större hushåll i cederträ med solfångare.

Ett annat allmännyttigt bostadsföretag som agerar på ett liknande sätt är Gislavedshus.

www.viskaforshem.se

www.gislavedshus.se

BOKOOP är en ny privat aktör som bygger kooperativa hyresbostäder utanför storstadsområdena. Målet är att bygga yteffektiva bostäder till rimliga hyror. Deras första hus står i Nykvarn där de byggt drygt 100 lägenheter, främst för unga under 31 år. Lägenheterna är därför övervägande små, 1–2 rum och kök. Bokoop söker mark över hela Sverige i kommuner med bostadsbrist.

www.bokoop.se

FÖRENINGEN FRAMTIDSBYGDER I DALSLAND arbetar långsiktigt för landsbygdens bästa. Ett led i detta är att lyfta fram attraktivt boende på landsbygd i sjönära lägen. Framtidsbygder i Dalsland har därför arrangerat en arkitekttävling i samarbete med Sveriges Arkitekter, kommuner och lokala banker.

Målet var att utse Dalslandsstugan 2.0, ett modernt typhus för Dalsland, och i juryn satt bland andra arkitekt Gert Wingårdh. Arkitektbyrån Mellan himmel och vatten vann tävlingen och de första fem husen som byggs nu får ett projekteringsstöd på 250 000 kronor. Första stugan byggdes i Bengtsfors.

www.mellerud.se

VINGÅKERS KOMMUN fick Hela Sverige ska levas utmärkelse Årets kommun 2018. Priset gav mod och energi att jobba strategiskt med digitalisering och fler bostäder. Redan 2017 ville Vingåkers kommun hitta ett sätt att skapa bättre förutsättningar för att få igång byggnationen på landsbygden och resultatet blev projektet “Ökat bostadsbyggande i Vingåkersbygden”.

Projektet startade med ett seminarium i april 2017, där Vingåkersbor bjöds in för att få inspiration om hur man löst bostadsbyggandet på andra platser i landet. De deltagare som var intresserade av att driva frågan om bostäder på sina orter erbjöds hjälp via projektet. De erbjöds också att arbeta i studiecirkel och när seminariet avslutades hade fyra av fem kransorter startat varsin studiecirkel.

Cirklarna har sedan dess tagit reda på bostadsbehovet på orten, åkt på studieresor med mera. En bomässa har arrangerats där alla grupperna presenterade sina visioner för ett tiotal byggintressenter. I tre av orterna sker nu en konkret projektering av bostäder.

www.vingaker.se

FINANSIERING.

BOVERKET kan lämna stöd till en byggemenskap som är organiserad som en ekonomisk förening där minst sex medlemmar har satsat 10 000 kronor var. Det måste dessutom vara klart att kommunen medger att flerbostadshuset får byggas på den tilltänkta tomten. Byggemenskaper kan söka startbidrag på högst 400 000 kronor. Det aktuella anslaget för 2021 är fyra miljoner kronor.

www.boverket.se

MIKROFONDEN hjälper företag och föreningar inom den sociala ekonomin som ofta har svårt att hitta finansiering, även om behoven är små och återbetalningsförmågan är god. Mikrofonden erbjuder bland annat garantier och kapitalinvesteringar till just den sociala sektorn. Bakom Mikrofonden står, förutom Hela Sverige ska leva, de tre aktörerna Coompanion, Ekobanken och Jak Medlemsbank som alla är specialiserade på den sociala ekonomin. De två sistnämnda är specialiserade på finansieringslösningar. Coompanion hjälper er som vill starta kooperativa företag.

www.mikrofonden.se

www.coompanion.se

www.ekobanken.se

www.jak.se

ARTIKLAR.

BO TILLSAMMANS

Tidningen Bo tillsammans ges ut av Riksföreningen Kollektivhus NU.

www.kollektivhus.se

Läs tidningen här

STÖD PÅ FÖRSÖK TILL BYGG- OCH BOGEMENSKAPER

Under 2020 och 2021 finns ett stöd på försök till bygg- och bogemenskaper. Syftet är att ge ett kunskapsstöd till byggprojekten genom att finansiera projektlotsar. Det är Boverket som handlägger och beslutar om stödet. I ett nummer av tidningen Bo tillsammans presenterar Ylva Sandström de åtta projekt som blev beviljade under 2020. Hon berättar också om villkoren för att söka stödet.

I samma nummer skriver Peter Eklund, styrelseledamot i Hela Sverige ska leva om byggande och Leader.

Bo tillsammans, nr 57

Så här glatt såg det ut när representanter för Rekoby i Röstånga genomförde en informationsdag för lokalbefolkningen utanför turistbyrån.
Foto: Rekoby.



RADIO, PODDAR OCH YOUTUBE.

ETT EGET LITET HEM är en programserie i sex avsnitt som jämför då med nu i den svenska bostadspolitiken. En gedigen och mycket omtalad radioserie i P1 sommaren 2020. Flera avsnitt om landsbygdens situation.

www.sverigesradio.se

LANDET – PODDEN BORTOM STORSTADEN (Landsbygdsnätverkets podd) har tagit upp bostadsbristen på landsbygden i avsnittet #112 – och pratat med sådana som gör något åt den.

www.landsbygdsnatverket.se

VI SKRIVER SJÄLV HISTORIEN är en film om socialt byggande och lokal ortsutveckling genom samling av platsens resurser och gemensamma utmaningar. Filmen är producerad av Hela Sverige ska leva Sörmland och vill inspirera till en annan framtid för våra tusentals mindre landsbygdsorter som finns överallt. I filmen möter ni arkitekten Erik Berg och Peter Eklund, styrelseledamot i Hela Sverige ska leva Sörmland och på nationell nivå.

www.youtube.com

OTTEBRO LADA, HANEBERG, NÄSHULTA är en kort film som presenterar några av utmaningarna med att bygga ett hus med åtta lägenheter på landsbygden.

www.youtube.com

TOMMA HUS, ett projekt som Hela Sverige ska leva drev tillsammans med Motala kommun, Lantmäteriet och Coompanion Östergötland, presenteras i den här filmen. Projektets syfte var att hitta metoder och verktyg för kommuner som vill arbeta med hur man ska ta tillvara outnyttjade resurser i form av fastigheter. I projektet hittades hela 175 oanvända fastigheter.

www.youtube.com

Lagnö Bo i närheten av Trosa är ett flerbostadshus med vinterträdgård. Föreningen har blivit en mötesplats för kultur, odling och samhällsdebatt i bygden – som här där publiken lyssnar till en konsert i vinterträdgården.
Foto: Lagnö Bo kooperativ hyresrättsförening



UTSTÄLLNINGAR.

EN ANNAN LANDSBYGD var ursprungligen en utställning på Rians designmuseum i Falkenberg 2020 med arkitekt Angelica Åkerman, som idéskapare och motor. En utställning som lyfter projekt, röster och frågeställningar som förädlar och utvecklar rurala områden idag.

Medverkar i utställningen gör: Egnahemsfabriken på Tjörn, Rekobyn i Röstånga, Hogslätts Vänboende i Bottna, Chalmers Arkitektur, Byns DNA i Kvarnvik, Väveriet i Uddebo och Småhusbyn i Uddebo.

Utställningen går nu på turné och under våren 2021 visas den på Formdesign i Malmö. Vill du se var den tar vägen i höst? Googla ”annan landsbygd” så kommer den upp om den visas någonstans.

www.formdesigncenter.com

NORDISKA PAVILJONGEN PÅ BIENNALEN I VENEDIG 2021 kommer att ha en utställning på temat kollektivhus med rubriken ”What we share. A model for cohousing/Vad vi har gemensamt. En modell för kollektivhus”. Det norska arkitektkontoret Helen & Hard visar hur kollektivhus kan utformas och utvecklas med deltagande och delning som utgångspunkt. Utställningen har utformats tillsammans med de boende i kollektivhuset Vindmöllebakken i Stavanger och visar på hur bostadssektorn kan utveckla nya modeller för boende i gemenskap. Den nordiska modellen för kollektivhus och bogenemskaper kombinerar individuella bostäder med delade gemensamma utrymmen och brukardeltagande. Utställningen kan besökas digitalt under utställningstiden 22 maj–21 november 2021.

www.helenhard.no

Det var viktigt för medlemmarna i Lagnö Bo att hålla nere byggkostnaderna och därför gjorde medlemmarna omfattande insatser under byggprocessen.
Foto: Lagnö Bo kooperativ hyresrättsförening



SKRIFTER/BÖCKER.

BOSTÄDER I HELA SVERIGE

Hela Sverige ska levas balansrapport #7 2020, ”Bostäder i hela Sverige”, undersöker var människor själva säger att de vill bo, var det finns bostadsbrist, hur politiken satsar på att stimulera bostadsbyggande och hur bostäder på olika platser värderas idag.

www.helasverige.se

EN ANNAN LANDSBYGD

Utställningen En annan landsbygd som vi tidigare nämnt, har resulterat i en intervjubaserad bok. Boken vänder blicken mot byar, gamla bruksorter och avfolkade kustsamhällen – platser som annars sällan hörs. Genom intervjuer med arkitekter, forskare, kulturarbetare, fastighetsägare och eldsjälar ger boken inblick i de möjligheter till ökat bostadsbyggande och nya sociala och kulturella sammanhang som finns på olika orter.

www.bokus.com

BOVERKETS HANDBOK FÖR BYGGEMENSKAPER

Boverket vill med denna rapport väcka intresse för byggemenskaper och sprida kunskap om vilka mervärden byggemenskaper kan ge ur ett kommunalt perspektiv. Rapporten vänder sig i första hand till kommunala tjänstemän och politiker med ansvar för bostadsförsörjning och stadsutveckling, inklusive fysisk planering och markanvisning. Men materialet kan också fungera som en introduktion till konceptet byggemenskaper för andra som är intresserade.

www.boverket.se

DE BYGGDE GEMENSKAP

I De byggde gemenskap beskriver arkitekt Helena Westholm tio bogemenskaper som kommit till i Sverige under de senaste femton åren. De tio exemplen visar att det är möjligt för människor att gå samman och planera och bygga bostadshus med utökade möjligheter till gemenskap i vardagen, antingen i egen regi som byggemenskap eller i samarbete med ett bostadsbolag.

www.bygggtjanst.se

BYGGA OCH BO PÅ LANDSBYGDEN. NÅGOT HÅLLER PÅ ATT HÄNDA

Den här skriften är från 2015, men trots det fortfarande oerhört aktuell. Den är en djupgående genomgång och analys av boendesituationen på Sörmlands landsbygd, med många intressanta fakta, och slutsatser. Resultatet går med all sannolikhet att applicera på andra delar av landet. 32 sidor.

www.helasverige.se

OM HUR VI KAN BYGGA HÅLLBART TILLSAMMANS

Coompanion har tagit fram denna skrift, med goda exempel på bygg- och bogemenskaper från olika platser i Sverige. En del av exemplen finns i den här tipslistan, andra är nya. Begreppen bygg- och bogemenskap presenteras och ett kapitel har rubriken ”Vill du starta en bygg- eller bogemenskap” och berättar bland annat vad Coompanion kan hjälpa till med.

www.coompanion.se

BYGG SMART PÅ LANDSBYGDEN, BOSTÄDER 2.0

En helt ny och betydligt utvidgad bok om exemplet Stavsjö och hur de har lyckats bygga några av landets mest prisvärda lokala hyresbostäder i Stavsjö. Boken är handgriplig och fylld av konkreta förslag på hur man kan gå tillväga. Dessutom med en kalkylmodell för att räkna på möjligheterna att bygga lokala hyresbostäder.

Exemplet från Stavsjö har nu spritts till Krokek och Kvarsebo i Östergötland som jobbar på liknande sätt. Boken kan beställas genom att mejla.

Beställ boken via mejl

FACEBOOKGRUPPER.

SNACKA SOCIALT BYGGANDE är en öppen grupp för dig som vill prata tillsammansbyggeri – möjligheter och utmaningar i att bygga bostäder och utveckla grannskap tillsammans. Om byggemenskaper, kooperativa hyresrätter, tiny house-byar, kollektivhus... om juridik, ekonomi, finansiering och allt socialt. Om processer, samhällsplanering, stödorganisationer, strukturer och roller.

Snacka socialt byggande... Googla på Facebook.



HELA SVERIGE SKA LEVA

010-489 13 50

www.helasverige.se

FÖLJ OSS

